



REPORT ZAMĚŘENÍ

Kontrola spadu pozemku

Kontrola spadu směrem k protipovodňové stěně

LOKALITA

Ottova, Praha,
Česko

DATUM

3. 7. 2026

ČÍSLO ZAKÁZKY

AVI-2026-009

REVIZE

R0

Přehled zakázky

IDENTIFIKACE A ÚČEL

PROJEKT

Kontrola spadu pozemku

REVIZE

R0

OBJEDNATEL

dům na levém břehu s.r.o.

ZPRACOVAL

AVI Drones s.r.o.
Artem Efremov

KONTAKT

608510128, efremov@avidrones.cz

DATUM MĚŘENÍ

1. 7. 2026

MODEL DRONU

DJI Matrice 4E

VÝŠKOVÝ SYSTÉM

Bpv, m n. m.

ČÍSLO ZAKÁZKY

AVI-2026-009

LOKALITA

Ottova, Praha, Česko

ZADÁNÍ KLIENTA

Klient, po dokončení projektu, potřebuje SÚ prokázat že dodržel podmínky stavebního povolení ohledně korektního spadu pozemku směrem k protipovodňové stěně.

PILOT

Artem Efremov

OPRÁVNĚNÍ ÚCL

CZE-RP-82zy6ybr63on

DATUM REPORTU

3. 7. 2026

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM

S-JTSK / Křovák East North (EPSG:5514)

MODEL DRONU

DJI Matrice 4E

OBJEKTIVY

24 mm f/2.8-f/11, 70 mm f/2.8, 168 mm f/2.8

DÁLKOMĚR

Laserový dálkoměr do 1800 m; přesnost $\pm(0,2 + 0,0015D)$ mimo rozsah 1-3 m

KAMERA

Wide 4/3" CMOS 20 MP, mechanická závěrka; medium tele 1/1.3" CMOS 48 MP; tele 1/1.5" CMOS 48 MP

TERMÁLNÍ SENZOR

Bez termokamery

Předmětem tohoto reportu je kontrolní zaměření spadu pozemku směrem k protipovodňové stěně na lokalitě Ottova, Praha, provedené leteckým náletem dne 1. července 2026. Klient, společnost dům na levém břehu s.r.o., potřebuje po dokončení stavby doložit stavebnímu úřadu, že pozemek splňuje podmínky stavebního povolení týkající se odvodnění a správného sklonu terénu vůči protipovodňové zdi.

Report obsahuje sedm výškových profilů vedených napříč pozemkem, které zachycují průběh terénu od zástavby směrem k protipovodňové stěně. Každý profil dokumentuje výškový rozdíl, délku a sklon v příslušném místě a slouží jako podklad pro prokázání souladu skutečného stavu s projektovou dokumentací předloženou stavebnímu úřadu.

Metodika

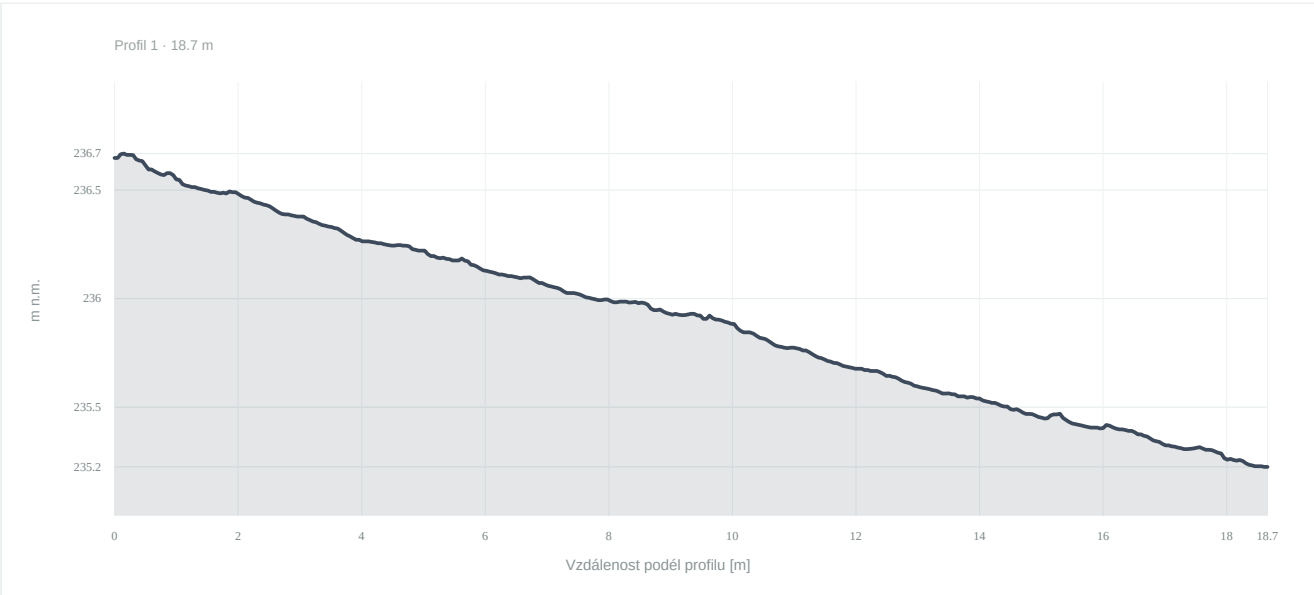
POSTUP MĚŘENÍ A ZPRACOVÁNÍ

Podkladem pro tento report je digitální model terénu vytvořený fotogrammetrickým zpracováním snímků z jednoho leteckého náletu provedeného dne 1. 7. 2026 nad lokalitou Ottova, Praha. Snímkování bylo provedeno dronem DJI Matrice 4E s kamerovým systémem zahrnujícím širokoúhlý objektiv 24 mm f/2,8-f/11 na snímači 4/3" CMOS 20 MP s mechanickou závěrkou, střední teleobjektiv 70 mm f/2,8 na snímači 1/1,3" CMOS 48 MP a teleobjektiv 168 mm f/2,8 na snímači 1/1,5" CMOS 48 MP. Fotogrammetrické zpracování bylo provedeno v systému AVI-ODM s prostorovým rozlišením výškových profilů 0,05 m. RTK nebylo při tomto náletu použito; výsledky je proto třeba chápat jako technický podklad, jehož přesnost závisí na kvalitě fotogrammetrického zpracování, dostupnosti a rozmístění vlícovacích bodů, překryvu snímků a správném nastavení referenční plochy.

Souřadnice jsou vedeny v systému S-JTSK / Křovák East North (EPSG:5514), výšky jsou uvedeny v systému Bpv (metry nad mořem). Výškové profily zachycují spad pozemků směrem k protipovodňové stěně a slouží jako podklad pro prokázání souladu s podmínkami stavebního povolení. Přesnost odvozených sklonů a výškových rozdílů dále ovlivňuje viditelnost povrchu v době náletu, správné vymezení profilových linií a konzistence referenční výškové plochy.

Profil 1

Parametr	Hodnota
Délka profilu	18,66 m
Počet bodů	373
Rozlišení	0.05 m
Min. nadmořská výška	235,23 m n.m.
Max. nadmořská výška	236,67 m n.m.
Výškový rozdíl	1.44 m
Výška na začátku	236.65 m
Výška na konci	235.22 m
Průměrný sklon	7,6 %



Graf výškového profilu — Profil 1



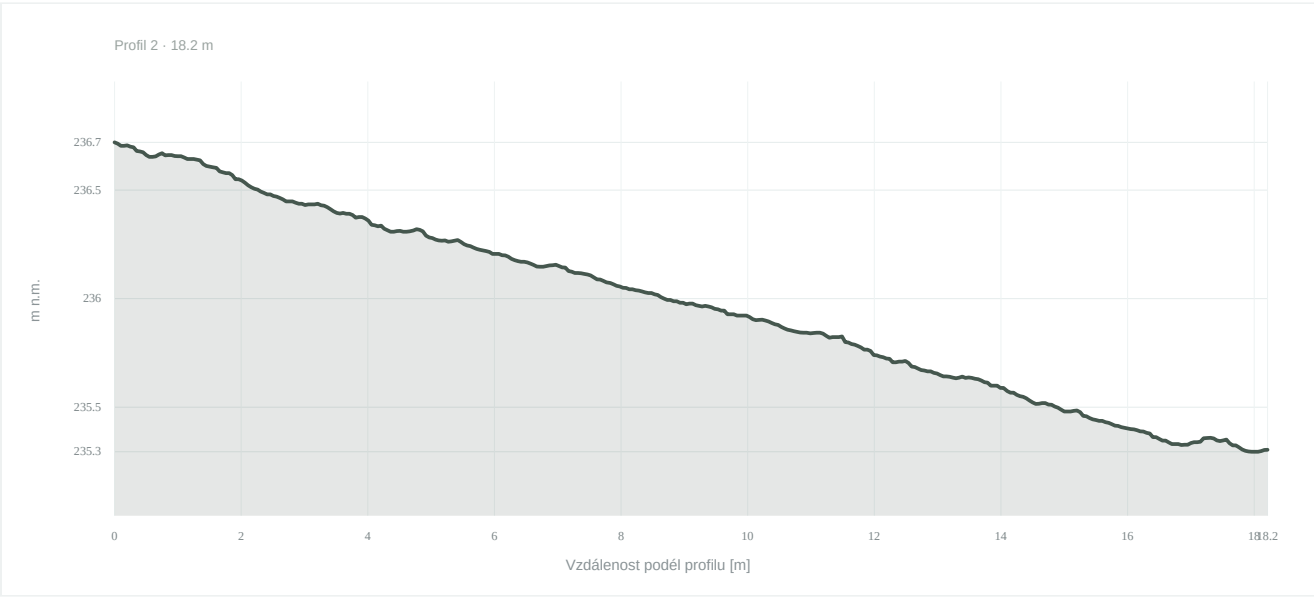
Profil 1 — zakres profilu na ortofotu (AVI·ODM)

Snímky z UAV aplikace — trasa profilu na ortofotu

Profil načtený z vlastní fotogrammetrie (AVI·ODM), nálet 1. 7. 2026.

Profil 2

Parametr	Hodnota
Délka profilu	18,21 m
Počet bodů	364
Rozlišení	0.05 m
Min. nadmořská výška	235,3 m n.m.
Max. nadmořská výška	236,72 m n.m.
Výškový rozdíl	1.43 m
Výška na začátku	236.72 m
Výška na konci	235.30 m
Průměrný sklon	7,7 %



Graf výškového profilu — Profil 2



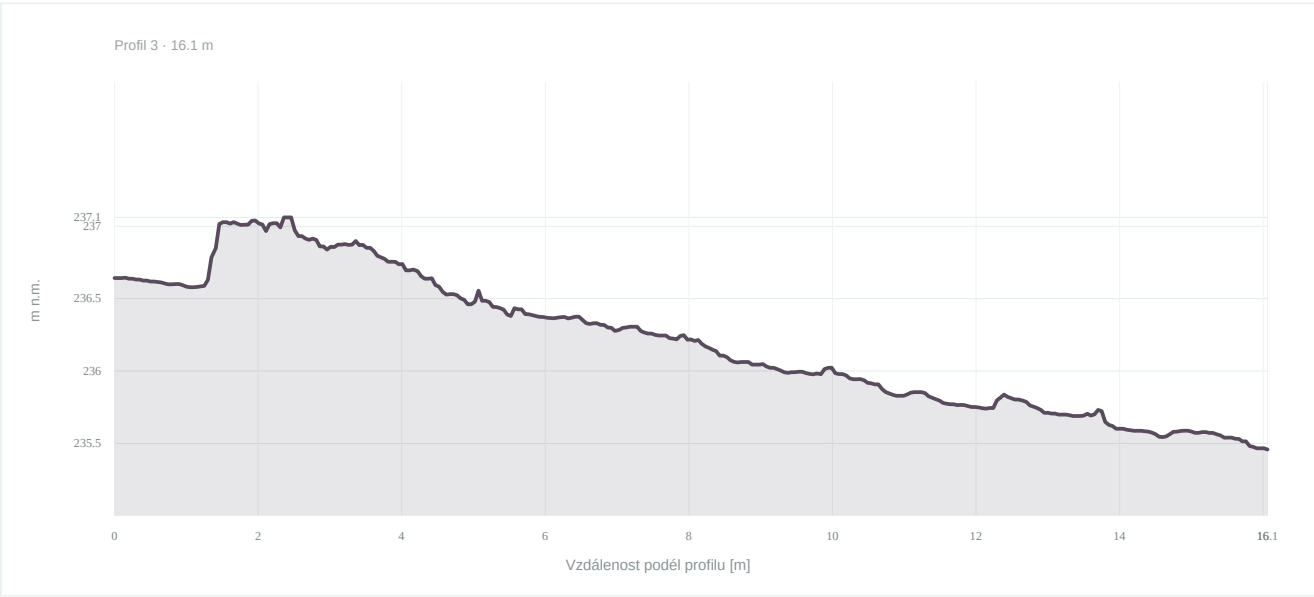
Profil 2 — zakres profilu na ortofotu (AVI·ODM)

Snímky z UAV aplikace — trasa profilu na ortofotu

Profil načtený z vlastní fotogrammetrie (AVI·ODM), nálet 1. 7. 2026.

Profil 3

Parametr	Hodnota
Délka profilu	16,06 m
Počet bodů	321
Rozlišení	0.05 m
Min. nadmořská výška	235,46 m n.m.
Max. nadmořská výška	237,06 m n.m.
Výškový rozdíl	1.60 m
Výška na začátku	236.64 m
Výška na konci	235.46 m
Průměrný sklon	7,2 %



Graf výškového profilu — Profil 3



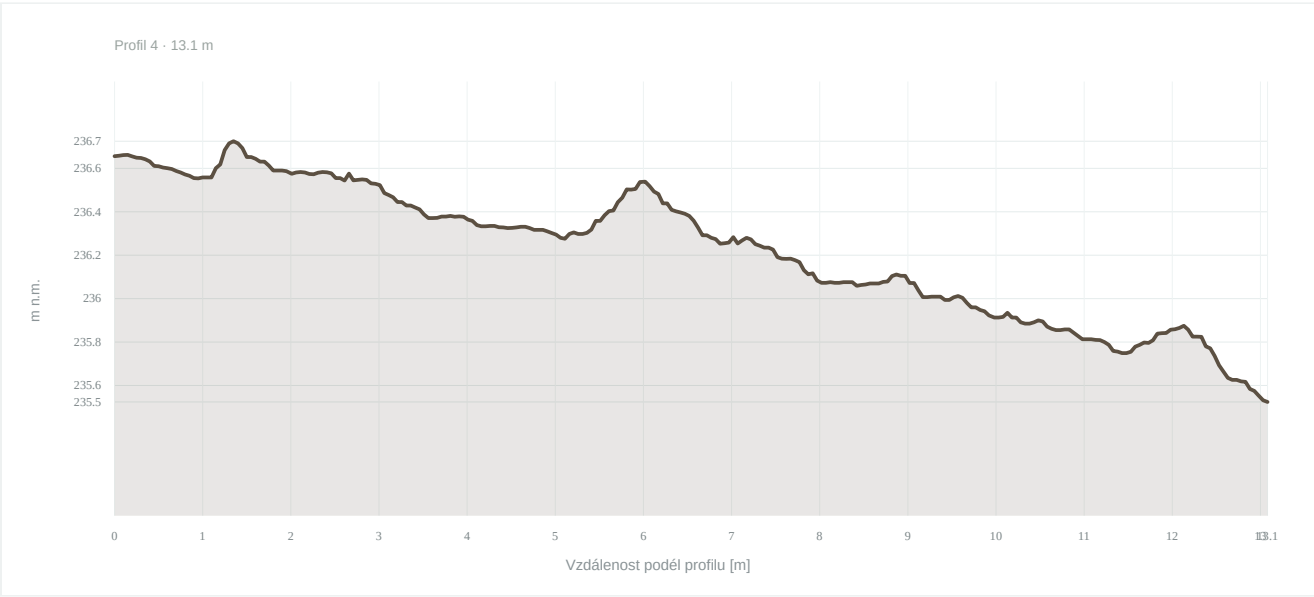
Profil 3 — zakres profilu na ortofotu (AVI·ODM)

Snímky z UAV aplikace — trasa profilu na ortofotu

Profil načtený z vlastní fotogrammetrie (AVI·ODM), nálet 1. 7. 2026.

Profil 4

Parametr	Hodnota
Délka profilu	13,08 m
Počet bodů	262
Rozlišení	0.05 m
Min. nadmořská výška	235,52 m n.m.
Max. nadmořská výška	236,72 m n.m.
Výškový rozdíl	1.20 m
Výška na začátku	236.66 m
Výška na konci	235.52 m
Průměrný sklon	7,9 %



Graf výškového profilu — Profil 4



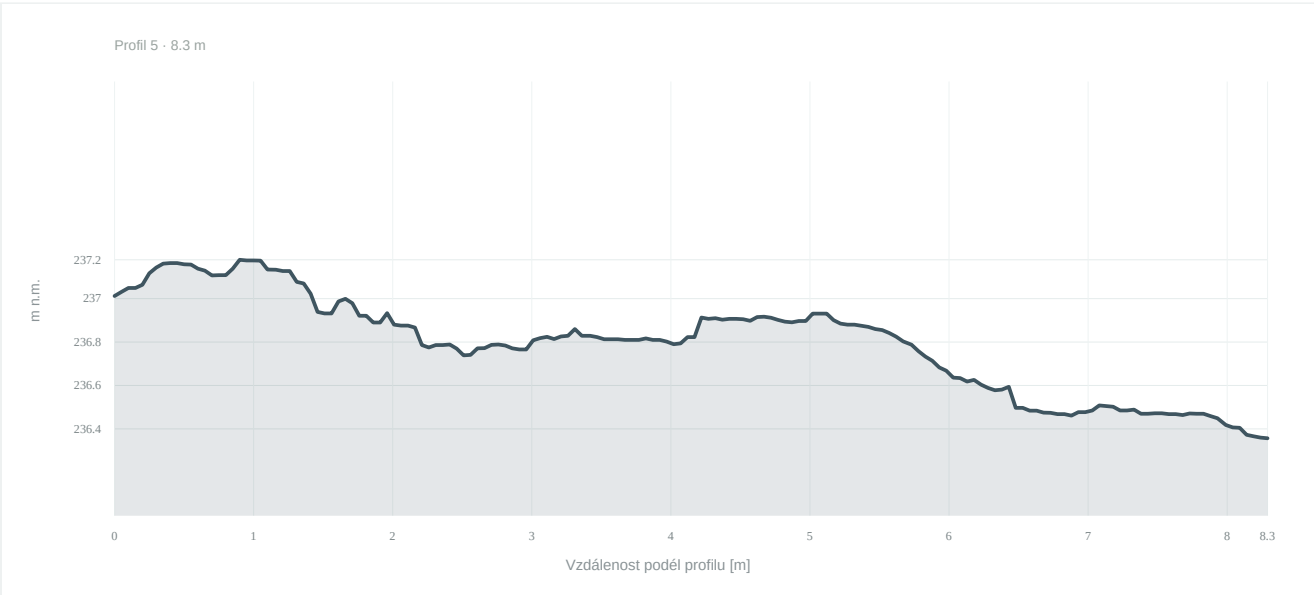
Profil 4 — zakres profilu na ortofotu (AVI·ODM)

Snímky z UAV aplikace — trasa profilu na ortofotu

Profil načtený z vlastní fotogrammetrie (AVI·ODM), nálet 1. 7. 2026.

Profil 5

Parametr	Hodnota
Délka profilu	8,29 m
Počet bodů	166
Rozlišení	0.05 m
Min. nadmořská výška	236,36 m n.m.
Max. nadmořská výška	237,18 m n.m.
Výškový rozdíl	0.82 m
Výška na začátku	237.01 m
Výška na konci	236.36 m
Průměrný sklon	8,6 %



Graf výškového profilu — Profil 5



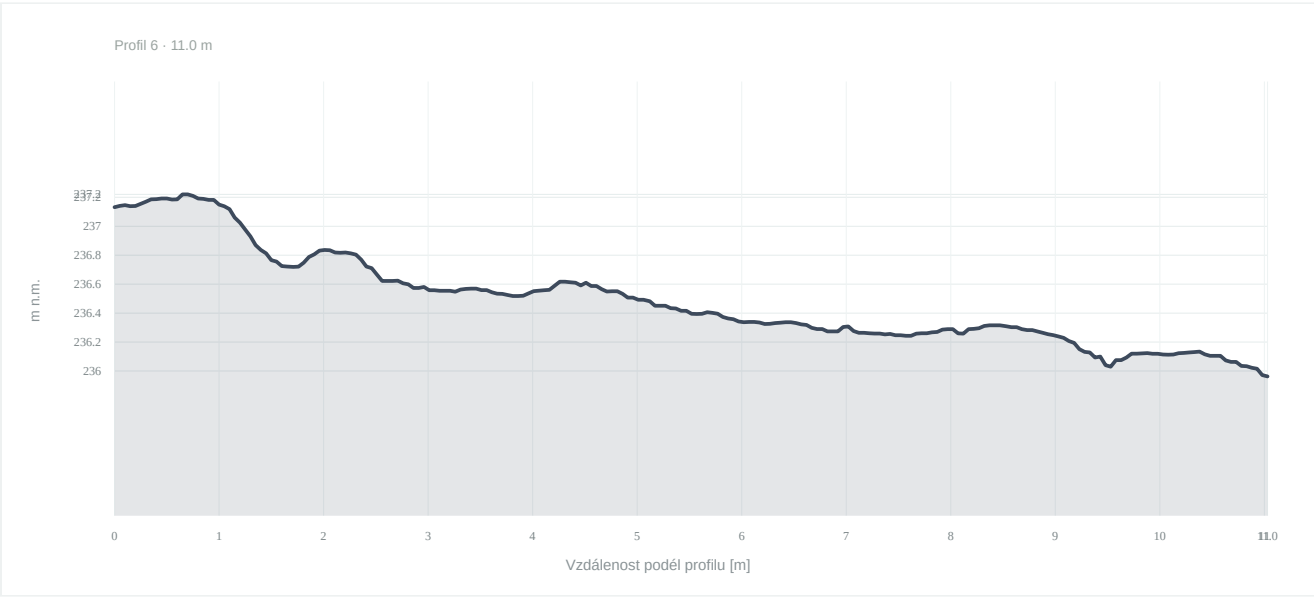
Profil 5 — zakres profilu na ortofotu (AVI·ODM)

Snímky z UAV aplikace — trasa profilu na ortofotu

Profil načtený z vlastní fotogrammetrie (AVI·ODM), nálet 1. 7. 2026.

Profil 6

Parametr	Hodnota
Délka profilu	11,03 m
Počet bodů	221
Rozlišení	0.05 m
Min. nadmořská výška	235,96 m n.m.
Max. nadmořská výška	237,22 m n.m.
Výškový rozdíl	1.26 m
Výška na začátku	237.13 m
Výška na konci	235.96 m
Průměrný sklon	10,2 %



Graf výškového profilu — Profil 6



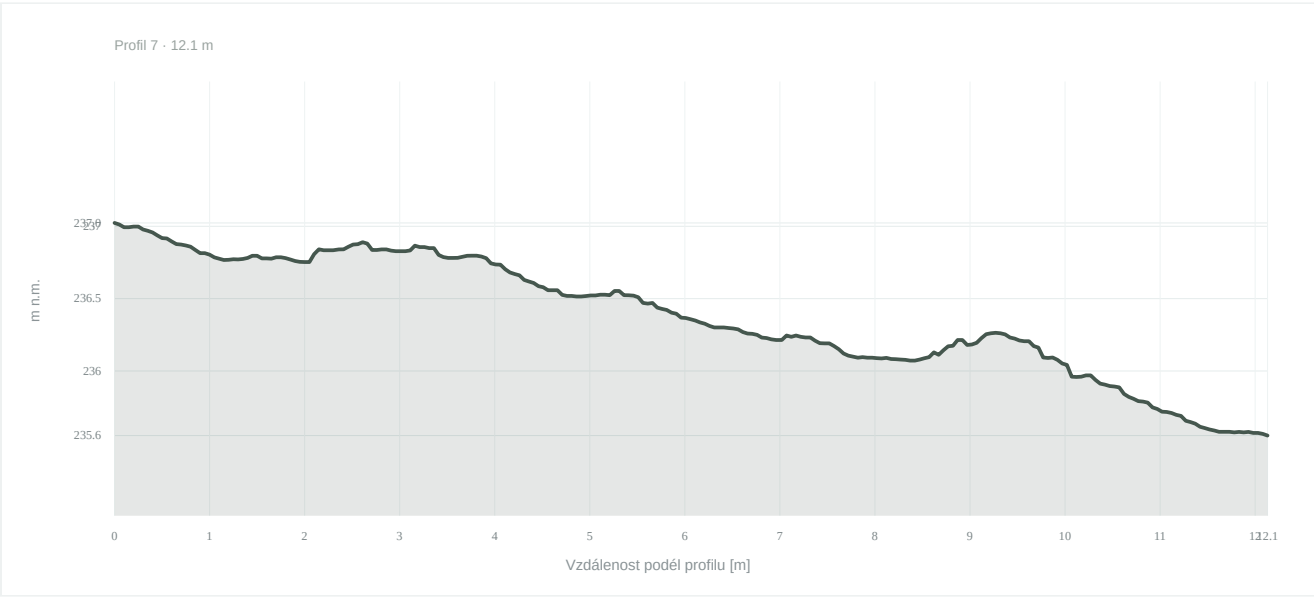
Profil 6 — zakres profilu na ortofotu (AVI·ODM)

Snímky z UAV aplikace — trasa profilu na ortofotu

Profil načtený z vlastní fotogrammetrie (AVI·ODM), nálet 1. 7. 2026.

Profil 7

Parametr	Hodnota
Délka profilu	12,13 m
Počet bodů	243
Rozlišení	0.05 m
Min. nadmořská výška	235,55 m n.m.
Max. nadmořská výška	237,02 m n.m.
Výškový rozdíl	1.47 m
Výška na začátku	237.02 m
Výška na konci	235.55 m
Průměrný sklon	11,7 %



Graf výškového profilu — Profil 7



Profil 7 — zakres profilu na ortofotu (AVI·ODM)

Snímky z UAV aplikace — trasa profilu na ortofotu

Profil načtený z vlastní fotogrammetrie (AVI·ODM), nálet 1. 7. 2026.

Závěr

DOPORUČENÍ A OMEZENÍ

Profil	Délka	Min. výška	Max. výška	Výšk. rozdíl	Sklon
Profil 1	18,66 m	235,23 m n.m.	236,67 m n.m.	1.44 m	7,6 %
Profil 2	18,21 m	235,3 m n.m.	236,72 m n.m.	1.43 m	7,7 %
Profil 3	16,06 m	235,46 m n.m.	237,06 m n.m.	1.60 m	7,2 %
Profil 4	13,08 m	235,52 m n.m.	236,72 m n.m.	1.20 m	7,9 %
Profil 5	8,29 m	236,36 m n.m.	237,18 m n.m.	0.82 m	8,6 %
Profil 6	11,03 m	235,96 m n.m.	237,22 m n.m.	1.26 m	10,2 %
Profil 7	12,13 m	235,55 m n.m.	237,02 m n.m.	1.47 m	11,7 %

Zaměření bylo provedeno na lokalitě Ottova, Praha, na základě fotogrammetrického náletu ze dne 1. 7. 2026 (AVI-ODM). Účelem bylo doložit stavebnímu úřadu korektní spad pozemku směrem k protipovodňové stěně v souladu s podmínkami stavebního povolení. Za tímto účelem bylo vyhodnoceno celkem sedm výškových profilů kolmých na protipovodňovou stěnu, všechny načtené z vlastní fotogrammetrie téhož náletu.

Profil 1 o délce 18,66 m vykazuje výškový rozsah 235,23–236,67 m n. m. s převýšením 1,44 m a průměrným sklonem 7,6 %. Profil 2 o délce 18,21 m zachycuje rozsah 235,30–236,72 m n. m., převýšení 1,43 m a sklon 7,7 %. Profil 3 s délkou 16,06 m registruje rozsah 235,46–237,06 m n. m., převýšení 1,60 m a sklon 7,2 %. Profil 4 o délce 13,08 m pokrývá rozsah 235,52–236,72 m n. m. s převýšením 1,20 m a sklonem 7,9 %. Všechny čtyři zmíněné profily pocházejí z fotogrammetrie náletu 1. 7. 2026 a dokumentují konzistentní spad v pásmu přibližně 7–8 %.

Profil 5 o délce 8,29 m se pohybuje ve výškovém rozsahu 236,36–237,18 m n. m., převýšení dosahuje 0,82 m a sklon činí 8,6 %. Profil 6 o délce 11,03 m vykazuje rozsah 235,96–237,22 m n. m., převýšení 1,26 m a sklon 10,2 %. Profil 7 o délce 12,13 m zachycuje rozsah 235,55–237,02 m n. m. s převýšením 1,47 m a nejvyšším naměřeným sklonem 11,7 %. Profily 5 až 7 tak oproti zbytku souboru vykazují mírně vyšší sklony, přičemž všechny profily napříč celou lokalitou jednoznačně potvrzují funkční spad pozemku směrem k protipovodňové stěně.

Výsledky ze dne 1. 7. 2026 byly zpracovány bez aktivního RTK a mají charakter orientačního technického podkladu závislého na kvalitě fotogrammetrického zpracování a nastavení referenční plochy; pro případné použití v územním či stavebním řízení s přísným požadavkem na přesnost je vhodné tuto skutečnost zohlednit.